Raadsinformatiebrief

Gemeente ROZENDAAL

Onderwerp
Ontwikkelingen stikstof en Aanpak Veluwe
Adviseur : Karin Jeurink
Portefeuillehouder : Gert-Jan Willemse
Datum : 6 oktober 2026

Aan de Raad
In deze brief stellen wij u op de hoogte van de ontwikkelingen op het gebied van stikstof bij de provincie Gelderland en het rijk en op welke wijze de gemeente Rozendaal hierbij betrokken is. De effecten voor woningbouw zijn ook in beeld gebracht.

Inleiding
Op 27 mei 2025 hebben we u met een raadsinformatiebrief geïnformeerd over de eerste stappen van de provincie om te komen tot nieuwe regels in de Omgevingsverordening voor stikstofemissies in een bufferzone rondom de Veluwe: het voorbereidingsbesluit. De provinciale staten besluiten op 23 september 2026 over de definitieve regels. Daarnaast heeft de nieuwe minister van LVVN op 26 juni zijn plannen voor nieuw beleid rondom stikstof en vergunningverlening bekend gemaakt en is er een samenwerkingsverband van het rijk, provincie, de waterschappen en 21 gemeenten op de Veluwe waarin we ook werken aan natuurherstel en stikstofreductie. Deze hebben allemaal effect op de gemeente Rozendaal.

Wijziging verordening: emissiereductiegebied
In een strook van 500 meter rondom de Veluwe, het stikstofreductiegebied, zullen strengere regels gaan gelden voor nieuwe ontwikkelingen bijvoorbeeld op het gebied van woningbouw. Er zal gesaldeerd moeten worden met bestaande activiteiten die nu al stikstofemissie veroorzaken om netto minder uit te stoten.
Er staan ook andere maatregelen in, bijvoorbeeld voor bedrijven en de wijze waarop zij hun gebouwen verwarmen, het wagenpark van bedrijven moet geëelectrificeerd worden en voor gemeenten zijn er regels over het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden in de openbare ruimte. De provincie communiceert hier rechtstreeks met inwoners en ondernemers over. In de bijlage vindt u de brief die naar de inwoners gestuurd is.

Stikstofbrief ministerie LVVN
De plannen van de provincie zijn ontwikkeld in lijn met de plannen van het rijk. Op het punt van de breedte van de bufferstrook rondom de Veluwe heeft het rijk de afstand overgenomen van de provincie. Er wordt hierin goed samengewerkt.
De nieuwe aanpak verandert veel in de wijze waarop veehouderijen beoordeeld worden op hun stikstofuitstoot, de kritische depositiewaarde wordt vervangen door sectorale emissiereductie doelen, bedrijven krijgen een individueel doel om aan te werken en er wordt gewerkt aan een norm voor grondgebondenheid. Als een deel van de maatregelen in werking is en de effecten zichtbaar zijn gaat het rijk een volgende stap zetten met het instellen van een rekenkundige ondergrens. Dit geeft kansen voor Rozendaal.

Aanpak Veluwe

De Veluwe is het grootste aaneengesloten Natura 2000 gebied van Nederland, in zijn geheel gelegen in de provincie Gelderland. Het rijk, de provincie, 2 waterschappen en 21 gemeenten hebben net voor de zomer een samenwerkingsovereenkomst ondertekend om de natuur te herstellen op de Veluwe en vergunningverlening in allerlei sectoren weer mogelijk te maken. Als Veluwezoomgemeenten (Renkum, Arnhem, Rozendaal, Rheden) zijn we via de GMR vertegenwoordigd in alle relevante overlegstructuren om te komen tot een gezamenlijk uitvoeringsprogramma. Namens de gemeente is wethouder Willemse de vertegenwoordiger in de bestuurlijke overleggen. Als samenwerkende overheden willen we gebiedsgericht beleid, enerzijds gericht op natuur- en beekdalherstel en anderzijds is het zoeken naar ruimte door op een andere wijze agrarische bedrijven te vragen een bijdrage te leveren aan het verminderen van stikstofemissies. Dit gebeurt door individuele bedrijven een doel op te geven en ruimte te bieden aan de ondernemer dit doel te halen.

Er is een programmabureau in oprichting waarbij ook 1 loket voor ondernemers in gebruik genomen wordt. Eenduidige regels en communicatie in het hele gebied met als doel vergunningverlening weer mogelijk te maken en daarmee gelderland van het slot te halen.

Dit programma is volop in ontwikkeling en met veel verschillende partijen, ook de agrarische sector, recreatiesector, natuurbeherende organisaties en industrie dragen bij. In de aanloop naar het uitvoeringsplan wordt volop overlegd en onderhandeld. Het Rijk en de provincie hebben beide grote financiële bijdragen toegezegd. Wanneer de plannen gedeeld kunnen worden en richting besluitvorming gaan zullen we zo snel mogelijk met u delen.

In de Veluwezoom zijn realitief weinig agrarische bedrijven die via deze methode de emissie verlagen en daarmee de depositie op de Veluwezoom verminderen. De Veluwezoomgemeenten werken daarom intensief samen om het natuurherstel en beekdalherstel doel te halen waardoor natuur robuuster wordt en ook bij ons vergunningverlening eenvoudiger wordt. Dit doen we door samen projecten voor bijvoorbeeld beekdalherstel en natuurherstel aan te dragen. Deze projecten worden dan uitgevoerd binnen de gebiedsagenda Veluwezoom onder regie van de GMR.

Effecten voor Rozendaal

Bijna het gehele grondgebied van Rozendaal ligt in het emissiereductiegebied van de provincie en daarmee in de bufferzone van het rijk. Bureau Sweco heeft in opdracht van de gemeente Rozendaal de afgelopen zomer een scan gemaakt van mogelijke woningbouwlocaties op ons grondgebied. Dit document is als bijlage toegevoegd aan deze brief. Hierbij zijn zowel landelijke als (nieuwe) provinciale regelgeving gebruikt voor een beoordeling van verschillende locaties.

De mogelijkheden voor woningbouw worden zeer ingeperkt door de stikstofregelgeving. Wanneer er een rekenkundige ondergrens voor depositie komt, zoals in de voorstellen van het rijk is aangegeven per Q4 2027, dan ontstaat er meer ruimte. We hebben de locaties doorgerekend als voorbeelden voor woningbouw. We willen benadrukken dat er geen concrete plannen zijn, behoudens op de locatie De Del waar de grondeigenaar een plan in voorbereiding heeft. Ze zijn ter illustratie om de complexiteit van onze opgave op woningbouw inzichtelijk te maken. Een rekenkundige ondergrens betekent dat kleine toenames van stikstofdepositie op de Veluwezoom geaccepteerd kunnen worden omdat de natuur aan het herstellen is en elders grotere reducties bereikt worden.

Het Locatieonderzoek woningbouw van Sweco zal dienen als basis voor het volkshuisvesting programma welke wij in 2027 willen opleveren. Hoewel de nieuwbouw mogelijkheden in Rozendaal beperkt zijn is een volkshuisvestingprogramma voor project-ontwikkelaar en andere marktpartijen een belangrijk document.

Het college van burgemeester en wethouders,

Bas Pelgrum,
gemeentesecretaris

Ingrid Timmer,
burgemeester

Bijlagen:
Bijlage 1 Locatieonderzoek woningbouw Sweco