

Onderwerp

Vaststellen Omgevingsvisie

Adviseur : Karin Jeurink
Programma : 8
Portefeuillehouder : Gert-Jan Willemse

Datum B&W : 13 februari 2026
Datum Raad : 24 februari 2026
Openbaar : Ja

Aan de Raad**Aanleiding**

De concept-Omgevingsvisie Rozendaal 2050 heeft ter inzage gelegen van 29 december 2025 tot 9 februari 2026. Hierop zijn verschillende zienswijzen binnengekomen. Deze zijn verwerkt in een reactienota zienswijzen.

In deze nota geven wij u advies over de zienswijzen en of deze tot wijziging van de Omgevingsvisie zouden moeten leiden.

Gevraagde beslissing

1. Kennis te nemen van de reactienota zienswijzen;
2. De groen gearceerde wijzigingen over te nemen in de Omgevingsvisie Rozendaal 2050;
3. De reactienota zienswijzen vast te stellen;
4. De Omgevingsvisie Rozendaal 2050 vast te stellen.

Wat willen we bereiken?

Een breed in de samenleving gedragen Omgevingsvisie die richting geeft aan de ruimtelijke keuzes die gemaakt worden in Rozendaal voor de wettelijke deadline van 1 januari 2027.

Argumenten

1. Een Omgevingsvisie is een verplicht instrument onder de Omgevingswet. Met het vaststellen van de Omgevingsvisie door de gemeenteraad is de gemeente weer een stap verder met de implementatie van de Omgevingswet.
2. Inwoners en organisaties hebben een zienswijze afgegeven op de concept-Omgevingsvisie. Deze wordt betrokken bij de besluitvorming waardoor een breed gedragen Omgevingsvisie ontstaat.
3. De gemeenteraad is wettelijk bevoegd om de Omgevingsvisie vast te stellen.

Kanttekeningen

n.v.t.

Wat gaan we daarvoor doen?

Na vaststelling van de Omgevingsvisie wordt deze gepubliceerd op het Digitale Stelsel Omgevingswet (DSO). Er staat geen beroep open tegen een Omgevingsvisie dus er is geen nieuwe periode voor ter

inzage leggen. De Omgevingsvisie geeft na vaststelling richting bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen. Deze worden verder uitgewerkt in programma's, beleid en regels in het Omgevingsplan.

a) Planning

Na vaststelling van de Omgevingsvisie zal dit verder uitgewerkt worden richting Omgevingsplan, programma's en beleidsvoorstellen. Daar waar de raad bevoegdheid heeft komen we hiervoor bij u terug.

b) Evaluatie

Een Omgevingsvisie zal niet tot 2050 passend zijn voor de ontwikkelingen die plaats vinden in Rozendaal. Bij andere overheden is het praktijk geworden om eens in de vier jaar de Omgevingsvisie tegen het licht te houden en waar nodig te actualiseren. Er zijn regelmatig nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen op basis waarvan een visie aangepast kan worden. In overleg met de raad kunnen we eenmaal in de vier jaar, dus voor nu in 2028 een evaluatie inplannen op basis waarvan de raad kan beoordelen of de Omgevingsvisie geactualiseerd dient te worden.

c) Participatie en communicatie

De definitieve Omgevingsvisie wordt gepubliceerd op het DSO en op de website van de gemeente Rozendaal. Indieners van zienswijzen krijgen de vastgestelde reactienota zienswijzen toegestuurd met dankzegging voor hun betrokkenheid.

d) Publicatie verplicht?

Publicatie is verplicht op het DSO en overheid.nl

Wat mag het kosten?

n.v.t.

Het college van burgemeester en wethouders,

Bas Pelgrum,
gemeentesecretaris

Ingrid Timmer,
burgemeester

Bijlage(n)

1. Reactienota zienswijzen Omgevingsvisie Rozendaal inclusief wijzigingsvoorstel
2. Concept-Omgevingsvisie Rozendaal 2050