

Onderwerp: Meerjarige aanpak onderhoud wegen

Adviseur : H. Jacobsen

Programma : Verkeer en vervoer

Portefeuillehouder : A. Blokland

Datum B&W : 2 september 2025

Datum Raad : 16 september 2025

Openbaar : Ja

Aan de Raad

Aanleiding

In Rozendaal is ongeveer 14 kilometer aan wegen aangelegd. 10 kilometer daarvan is asfaltverharding, de overige 4 kilometer is elementenverharding, oftewel klinkerwegen. Op 31 mei 2022 heeft u een Meerjarig Onderhoudsplan voor wegen vastgesteld. Bij gebruik van dit plan is gebleken dat de ramingen die in dit plan gebruikt zijn niet goed bruikbaar zijn. Daarom is een nieuw plan gemaakt.

Waarom betrekken wij u

Aangezien het plan voorziet in het vaststellen van een voorziening bieden we u conform het Besluit begroting en verantwoording ook het MJOP Wegen Rozendaal 2025-2035 ter besluitvorming aan ter onderbouwing van de voorziening.

Gevraagde beslissing

1. In te stemmen met het MJOP Wegen Rozendaal 2025-2035
2. In te stemmen met het voortzetten van het huidige beleid (scenario 1 uit de bijlage: Doorrekening MJOP-wegen 2026-2035)
3. De uitkomsten van het bovengenoemde besluit jaarlijks op te nemen in de meerjarenbegroting.

Wat willen we bereiken?

De gemeente heeft een wettelijke rol als wegbeheerder van alle lokale wegen. Het wegareaal is in eigendom en beheer en daarmee zijn we eindverantwoordelijk. De belangrijkste juridische grondslagen voor deze verantwoordelijkheid is gelegen in de Wegenverkeerswet en de Wegenwet. We zijn verantwoordelijk voor de bereikbaarheid en het in goede staat verkeren van de wegen in ons grondgebied.

Bij een goed beheer van de wegen hoort goed onderhoud van deze wegen. Op basis van planning en vervolgens visuele inspecties wordt bepaald welke weggedelen onderhouden of vervangen moeten worden. Hierbij worden de wegen ingedeeld in vier kwaliteitsniveaus:

- Goed Restlevensduur > 10 jaar
- Voldoende Restlevensduur 5 – 10 jaar
- Matig Restlevensduur 2 – 5 jaar
- Onvoldoende Restlevensduur 0 – 2 jaar

In het MJOP uit 2022 is uitgegaan van het omvormen van de meeste asfaltwegen naar klinkerwegen bij vervanging van het wegdek. Dit is scenario 1. Daarnaast hebben we in de bijlage Doorrekening MJOP wegen 2025-2035 nog een scenario uitgewerkt.

1. Het omvormen van asfaltwegen naar klinkerwegen (scenario 1);
2. Asfaltwegen blijven asfalt (scenario 2);

Argumenten

1. *De keuze voor scenario 1 is in 2022 gemaakt. In dit MJOP bouwen we daarop voort.* Beklinkerde wegen hebben een warme uitstraling, nodigen uit tot rustig rijden en worden in Rozendaal hoger gewaardeerd.
2. *De keuze voor klinkers is op middellange termijn voordeliger*
Straatbakstenen zijn slijtvast en gaan daarmee langer mee, in tegenstelling tot asfalt dat iedere 15 tot 20 jaar geheel vervangen moet worden. Herstellen van weggedeelten is eenvoudiger en de onderliggende kabels, leidingen en rioleringen zijn eenvoudiger bereikbaar. Dit heeft voordelen die niet in de financiële doorrekening meegenomen kunnen worden omdat deze nu niet te voorspellen zijn.
3. *We werken mee aan de doelstellingen voor een duurzaam Rozendaal*
Klinkerwegen kunnen bijdragen aan een betere afwatering en verkoeling van de omgeving en helpen daarmee aan een klimaat adaptieve inrichting van onze buitenruimte.

Kanttekeningen

1. *Scenario 1 heeft een effect op de begroting van -212.619 in 2035.*
Om dit in perspectief te plaatsen hebben we in de doorrekening ook scenario 2 opgenomen en hun respectievelijke effecten op de begroting. Voor scenario 2 waarin Asfalt behouden blijft en vernieuwd wordt is het effect op de begroting -166.835 euro in 2034. Door het ontbreken van investeringen in 2035 vervalt de dotatie aan de voorziening grotendeels in 2035 dit geeft een iets vertekend beeld op de kosten. Te zijner tijd zullen er andere asfaltwegen in zicht komen die vervangen moeten worden.
2. *Het beeld van de daadwerkelijke slijtage van de wegen kan in de realiteit anders uitpakken.* Deze doorrekening is gebaseerd op de huidige inzichten. Het beeld is dat de prijzen nu aardig stabiel zijn voor materialen en niet meer harder stijgen dan gebruikelijk. Jaarlijks wordt bekeken of het geplande wegenonderhoud nodig is volgens het voorgestelde overzicht in het MJOP-wegen. Dit heeft enerzijds te maken met de veranderde condities van de wegen door bijvoorbeeld weerinvloeden, maar ook door werkzaamheden en verkeersintensiteit. We zien het budget dan ook als taakstellend en passen op basis van de jaarlijkse inspecties de planning voor vervanging aan.

Planning

Het groot onderhoud wegen wordt volgens het MJOP uitgevoerd waarbij de jaarlijkse inspecties de prioriteiten voor vervanging van asfalt naar klinkers per wegvak bepaald worden en daarbij de maximale begroting taakstellend gebruikt gaat worden.

Evaluatie

In de reguliere P&C lijn informeren we de raad over de uitvoering van het MJOP en vragen we u dit vast te stellen. Bij de (programma)begroting leveren we de planning voor het komende jaar aan en in de jaarstukken verantwoorden we of de planning gehaald is, en of er nog aanvullende werkzaamheden uitgevoerd zijn. Hiermee kunt u uw controlerende taak uitvoeren en bijsturen indien u dit noodzakelijk acht.

Participatie en communicatie

Bij groot onderhoud van wegvlakken zal dit zowel via de Roos als met de omwonenden gecommuniceerd worden.

Wat mag het kosten?

Het Besluit Begroten en Verantwoorden (BBV) schrijft voor hoe wij dienen om te gaan met de investeringen (het leggen van) wegen. Er worden twee methodes gehanteerd. Het beklinkeren moet worden geactiveerd. De kosten landen in de exploitatie door middel van afschrijving over de komende 40 jaar. Bij asfaltwegen moeten we de investering in een keer ten lasten brengen van de exploitatie, waarbij wij wel gebruik kunnen maken van een gevormde reserve. Door het gevoerde beleid om asfalt om te vormen naar klinkers is deze voorziening nauwelijks gevuld. In de bijlage kunt u terug vinden wat de twee varianten voor effect hebben op onze begroting. De kosten in de exploitatie lopen bij het beklinkeren op. Door een uitgestelde investering zien we dan ook voor 2026 een positief effect op de begroting, dit positieve effect buigt zich echter om naar een groot negatief effect in 2034. Bij scenario twee zien we een andere kosten ontwikkeling. Hierbij zien we al gelijk in 2026 een stijging op de exploitatie. Dit komt doordat de afgelopen jaren weinig is gestort in de voorziening wegen, omdat wij deze niet meer nodig zouden hebben bij beklinkering. Op de lange termijn blijven de kosten voor asfalteren lager. Dit komt doordat het leggen van een asfalt weg aanzienlijk goedkoper is dan beklinkering. Dit kunt u terug vinden in het MJOP-wegen. In de bijlage doorrekening financiële effecten MJOP-wegen 2026-2035 vind u de uitwerking van de twee scenario's met betrekking tot asfalt versus beklinkering. Deze scenario's zijn bedoeld ter indicatie van het verschil in kosten. De effecten op de begroting bij het voorgestelde scenario vragen de onderstaande investering per jaar.

Weg	asfalt	beklinkering	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Totale kosten asfalt				195.000	50.200		69.000						
Totale kosten beklinkering				473.500		166.000	895.900	414.100	1.089.000	1.060.700	391.300	482.100	

De effecten op de begroting zijn als volgt:

Nu in begroting	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Storting reserve asfaltwegen	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000
Afschrijvingen	7.825	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800	8.800
Totaal	52.825	53.800	53.800	53.800	53.800	53.800	53.800	53.800	53.800	53.800	53.800
Moet worden	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Storting reserve asfaltwegen	45.000	45.000	35.000	35.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	0
Afschrijvingen	0	0	11.838	11.838	15.988	38.385	48.738	75.963	102.480	112.263	124.315
Rentederving	-15.330	3.555	5.061	10.041	38.988	51.411	84.081	115.902	127.641	142.104	142.104
Totaal	29.670	48.555	51.899	56.879	64.976	99.796	142.819	201.865	240.121	264.367	266.419
Verschil	23.155	5.245	1.902	-3.079	-11.176	-45.996	-89.019	-148.065	-186.321	-210.567	-212.619

Instemming met dit voorstel leidt er toe dat er voor de eerste drie jaar een positief effect is op de begroting, maar op de lange termijn lopen de structurele kosten op tot zo'n € 112.000 in 2035. We nemen deze ontwikkeling mee in het nader op te stellen voorstel voor begroting dat we aan uw raad aanbieden.

Het college van burgemeester en wethouders,

Bas Pelgrum,
gemeentesecretaris

Ester Weststeijn,
burgemeester

Bijlage(n)

1. Bijlage 1 MJOP- wegen 2026-2035
2. Bijlage 2 Doorrekening financiële effecten MJOP- wegen 2026-2035